

Appaltare Lavori Pubblici Diretti

Appalti in Italia **PROFESSIONISTI al Vostro Servizio**

Studio Tecnico Immobiliare

Responsabile: Vincenzo geom. Milione

Ufficio Amm.tivo: 20833 Giussano (MB)

Tel. 0362-185.7520 - Fax 039-89.42.447

cell. 320-561.28.95



Gestione Appalti Pubblici e Privati

- Servizio gare, ritiro, preparazione e consegna.

Ristrutturazioni e Manutenzioni:

- Chiavi in mano

Progettazioni e Dir. Lavori

Appaltare Lavori Diretti,.....

SERVIZI settore GARE PUBBLICHE portiamo la vostra impresa a gareggiare direttamente con L'ente Pubblico.

Notizie immobiliari dicembre 2008:inizia la Crisi.....l'edilizia sarà quella più penalizzata, ...la ripresa sarà molto lunga.

siamo nel 2014 la crisi comincia a diventare pesante... in Italia il mattone fa retromarcia

.....**il ciclo immobiliare è evidentemente arrivato alla sua fase conclusiva**, sono stati degli **anni all'insegna del calo delle compravendite**, si fa oramai fatica a vendere, le banche non danno liquidità, le famiglie hanno paura di spendere,....**l'ALTERNATIVA...potrebbe essere il LAVORO PUBBLICO DIRETTO.**

ATTENZIONE:

per appalti fino a **Euro 150.000** è richiesta l'iscrizione alla Camera di Commercio, oltre è richiesto l' **Attestato SOA.**

Su vostro INCARICO, e in tempi BREVISSIMI, facciamo tutto NOI

- ✓ **Preparazione documentazione** per accedere alle gare fino a Euro 150.000
 - ✓ **Preparazione documenti per l' ATTESTATO SOA**
 - ✓ **Ricerca** delle gare in tutta la Lombardia e oltre.
- ✓ **Facciamo per vostro conto** sopralluoghi, prese visure e ritiro documenti di gara.
 - ✓ **Prepariamo offerta**, anche presso nostro ufficio e la consegnamo Noi.
 - ✓ **Gestiamo il cantiere** durante tutto il lavoro.
 - ✓ **Tecnici a vostra disposizione**, solo quando servono.

PREZZO - pagherete in %
a gara vinta ed ad ogni SAL

Esperianza Decennale SETTORE PUBBLICO

RICHIEDETE PLICO INFORMATIVO via mail a: geom.milione@gmail.com - **Siete sicuramente ancora in Tempo.**

Professionisti e Imprese:
al
vostro
servizio



PIVA 08524600965

C.F.: mln vcn 69b17 c002i

studio **Tecnico** ↑ **Sistemi Tecnici Immobiliari**
www.sistemi-tecnici-immobiliari.eu

geom.

Milione Vincenzo

agg. 25.09.2014

Cell. 320-56.12.895 - cell. 393-75.11.581

Svizzera : 0041-787499051

- **Progettazioni** Iscr. Albo Geom. MB n. 866
- **Ammistazioni a Manutenzioni** Stabili
- **Compravendite e Servizi Immobiliari** (Aste Immobiliari - Affitti Immobili - Permute)
- **Assistenza Tecnica e Amministrativa** Lavori Pubblici e Privati



Tel. 0362-185.75.20 - Tel. 02-871.88.735 - Fax 039-89.42.447

www.geometra-milionevincenzo.com - geom.milione@gmail.com



- **Progettista** - Direzione lavori - Pratiche Catastali - **Iscri Albo geom. n. 866 Monza e Brianza dal 2001**
- **Direttore Tecnico:** ✓ **B.R. Costruzioni srl** di Brugherio: Settore Edile Privato e Pubblico: **iscr. Soa:** OG1 II - OG3 II - OG6 I
- **Leg.Rapp. e Amm.tore:** ✓ **Immobiliare Montebè SA** - Svizzera Lugano - **Servizi Tecnici Immobiliari con Succursale:** in Italia dal 2011 in via G. Cantore 73 - 20833 Giussano MB
- **Assistente Tecnico:** ✓ **Imprese Settore Edile**..... che lavorano sia nel Privato che nel Pubblico, Contabilità Lavori - Direzione sia Tecnica che Amministrativa, Preventivi.

Progettista e Direttore Lavori

Lo studio Tecnico, **Vincenzo geom. Milione**, con esperienza Tecnica nel **Settore IMMOBILIARE**, e in collaborazione con Agenzie Immobiliari,.... Studi Tecnici e Fiduciarie Svizzere, **cerca Collaboratori e Investitori**.
.....Opera sia in Italia, che in Svizzera, con Serietà ed efficienza, sia Tecnica che Amministrativa.

www.sistemi-tecnici-immobiliari.eu - Cerca
Imprese, società, professionisti, per Collaborazione tra Italia - Svizzera

- **PROGETTAZIONI**
- **ACCATAMENTI**
- **DIREZIONE LAVORI**
- **RISTRUTTURAZIONI**

e se ci **affidi la Ristrutturazione** del tuo stabile, a parità di altro preventivo più basso, in tuo possesso, **Pratica Edilizia e D.L.**, **compresa nel prezzo.**

Ristrutturazione e Manutenzioni: ci affidiamo solo ad Argiani e piccole Imprese **SPECIALIZZATE** nel singolo settore per **qualsiasi intervento EDILE su Immobili.**

LAVORI PUBBLICI DIRETTI Servizio Prese Visure GARE e Dir. Lavori in LOMBARDIA e Svizzera

Sopralluoghi, visure e ritiro della documentazione necessario per fare la **GARA PUBBLICA**. **PAGAMENTI a PROVVISORI** in % ad ogni **SAL. incassato.**

Pensiamo a tutto noi, dalla Ricerca della Gara alla Gestione del LAVORO: contabilità, tracciamenti, segnalazioni di artigiani vari settori, **con disponibilità dei nostri uffici,** per incontri e colloqui con artigiani, **Fornitori e Direzione Lavori.**

VUOI LAVORARE e Investire
sia in ITALIA che nella SVIZZERA Italiana

Vuoi fare un investimento Immobiliare in Italia o all'estero? Vuoi creare una filiale in Svizzera? Vuoi creare una nuova Società in Svizzera? Lavorare e investire, tranquillamente,

sia in Italia che in Svizzera.

Ti diamo..... **assistenza sia Tecnica che amministrativa**in collaborazione con **Comm.listi e Fiduciarie Svizzere.** **Grosse Opportunità** nel settore Immobiliare estero,con la **GARANZIA** e la stabilità delle **BANCHE SVIZZERE.**

- Creazione di **Sede Secondaria in Italia** per Società Svizzera
- Creazione di **Succursale in Svizzera** per Società Italiana
- Creazione o acquisto sia in Italia che in Svizzera di **Nuova Società** per operare sia nel settore Privato che Pubblico
- Disponibile, per sede società, sia ufficio in Italia che in Svizzera.

Non **RIESCI A VENDERE UN RUSTICO, una CASA VECCHIA**

RIPROGETTIAMOLO - RIADATTIAMOLO - RISTRUTTURIAMOLO

Un **TECNICO**, ...senza impegno farà sopralluogo, preventivo, computo metrico dei Lavori da fare, e **Progetto di Massima**, e se ci **affidano la Ristrutturazione** a parità di altro preventivo più basso, in tuo possesso
.....Pratica Edilizia e D.L., **compresa nel prezzo.**



Collabora con Noi - tra Italia e Svizzera

Cerchiamo sia in ITALIA che in SVIZZERA

.....**IMPRESE EDILI - Studi Tecnici - Agenzie Immobiliari** - e altre **Fiduciarie Svizzere.**

Lo Studio Milione Geom. Vincenzo:...Opera con la massima serietà tra Italia e Svizzera (in collaborazione con fiduciarie Svizzere)

Gestione Appalti Privati e Pubblici

Immobiliare Montebère SA

dal 2011

tra
Italia e Svizzera

al Vostro Servizio

Studio Tecnico Immobiliare

Montebère S.A.

Posiz. Fiscali: IT 07597970966 - CHE 149.240.310

info@immobiliare-montebere.ch

Sede e Uff. Svizzera: via P.Peri 2/a - 6900 Lugano TI
Ufficio: via D'Argine 2 - 6930 Bedano TI

Tel. +41 (0) 91-220.72.03 - Fax +41 (0) 91 220.59.14

Sede Italy: 20833 Giussano MB - via G.Cantore 73
Ufficio Italy: 20833 Giussano MB - via Tofane 9

Tel. +39 0362.185.75.20 - Fax: +39 039.89.42.447

immobiliare.montebere.it@gmail.com

Resp. Tecnico Italia e Svizzera:

VINCENZO geom. Milione

Acquista, Ristrutturazione, Vende e Affitta

- Rustici da Ristrutturare, Terreni edificabili

Gestione Appalti Pubblici e Privati

- Servizio gare, ritiro, preparazione e consegna.

Ristrutturazioni e Manutenzioni:

- Lavori chiavi in mano

Progettazioni e Direzione Lavori.

- iscr. Albo Geom. di MB n. 866 (Italia)
Piva IT 08524600965



SERVIZI per Imprese - Italia e Svizzera

Studio Tecnico Immobiliare Associato: Geom. Milione Vincenzo e Immobiliare Montebère SA - tra Italia e Svizzera - dal 2011

Cerchiamo Imprese e Studi, a cui segnalare e affidare:

Servizi agg. al 25.09.2014

Lavori Diretti da Privati, Imprese, Studi Tecnici e a partecipare ad Appalti Pubblici

Pensiamo a tutto NOI,..... ricerca del Lavoro o della Gara, Preparazione, Gestione .

TECNICI a vostra disposizione, ... SOLO QUANTO SERVONO

L'Accordo concluso tra la Svizzera e l'Unione europea vertente sugli appalti pubblici, estende il campo di applicazione delle regole dell'Organizzazione Mondiale del Commercio (OMC).

Ne consegue che le imprese svizzere hanno diritto a pari accesso, alle medesime condizioni, agli appalti pubblici in Italia, come per l'Italia in Svizzera.

Segnalazione Lavori e Gare, presa VISURA sul posto: in tutta la LOMBARDIA e Svizzera Italiana.

Dopo l'appalto,.....Proseguiamo il Servizio con la Gestione Tecnica del lavoro:

Contabilità, tracciamenti, incontri con la D.L..... FORNIAMO: Artigiani, Imprese, Fornitori di Fiducia.

Mettiamo a disposizione uffici: a Giussano MB - Italy; Lugano e Bedano in Svizzera

Provvigione in % ad affare concluso e affidatovi direttamente

Diamo assistenza per trasferimento azienda:

- Creazione di **Sede Secondaria in Italia** per Società Svizzera
- Creazione di **Succursale in Svizzera** per Società Italiana
- Creazione o acquisto sia in **Italia** che in **Svizzera di Nuova Società** per operare sia nel settore Privato che Pubblico
- **Disponibile, per sede società, sia ufficio in Italia che in Svizzera.**

Inviare i vostri dati, sarete contattati da un nostro responsabile, oppure chiamateci direttamente.

Segnaliamo, in collaborazione con privati, imprese, e diverse Agenzie Italiane e Svizzere:



Vincenzo geom. Milione

Tel. +39 320.561.28.95 it.

Tel. + 41 78.74.99.051 ch.

- - Rustici da ristrutturare
- - Appartamenti da ristrutturare
- - Terreni Edificabili
- - Immobili Aste Fallimentari.

www.immobiliare-montebere.it - www.immobiliare-montebere.ch - www.geometra-milionevincenzo.com

www.sistemi-tecnici-immobiliari.eu